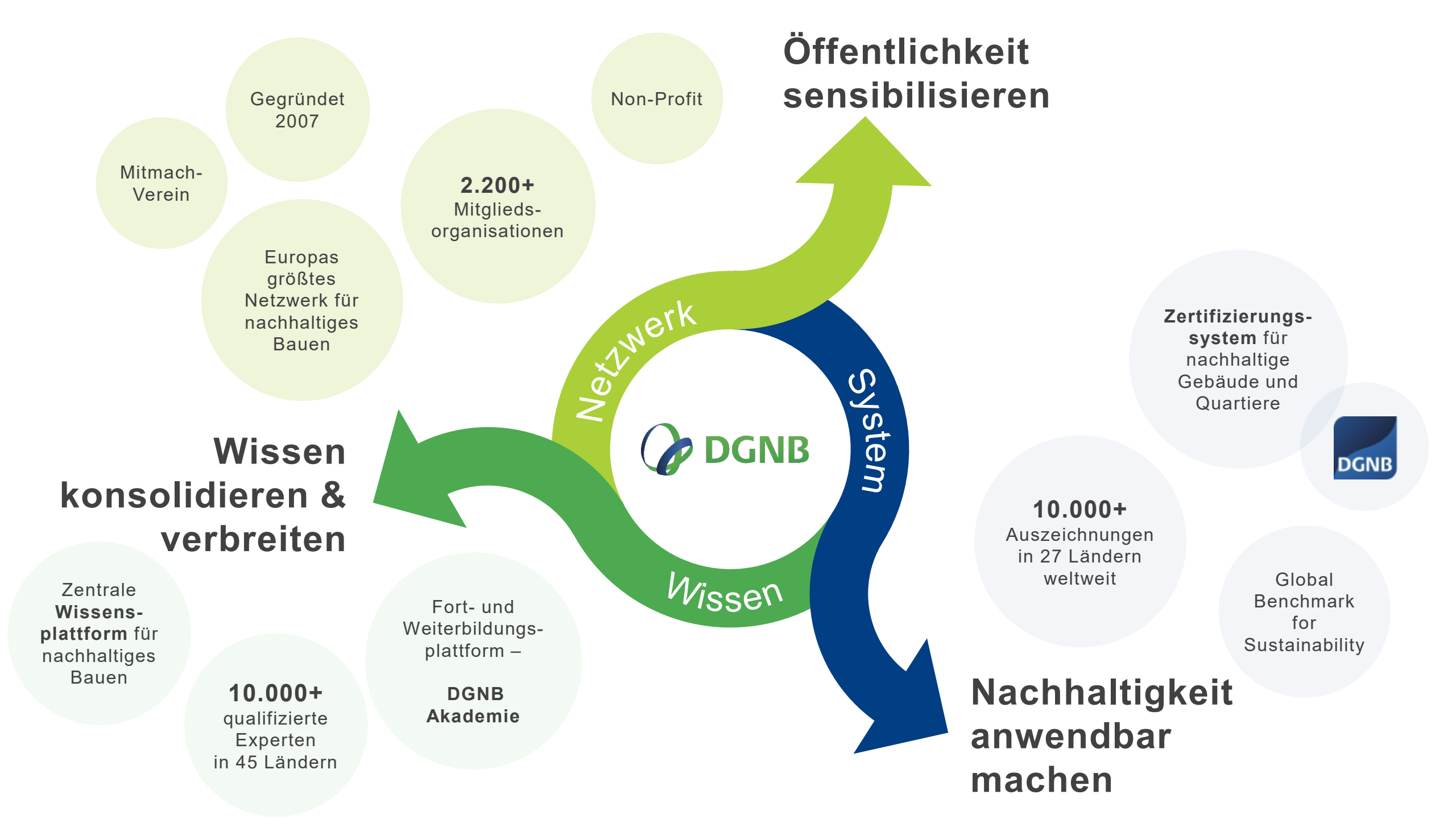
Nachhaltiges Bauen konkret umsetzen – Nachhaltigkeitszertifzierung und QNG

Dr. Christine Lemaitre | 23.05.2023

DGNB
Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen
German Sustainable Building Council

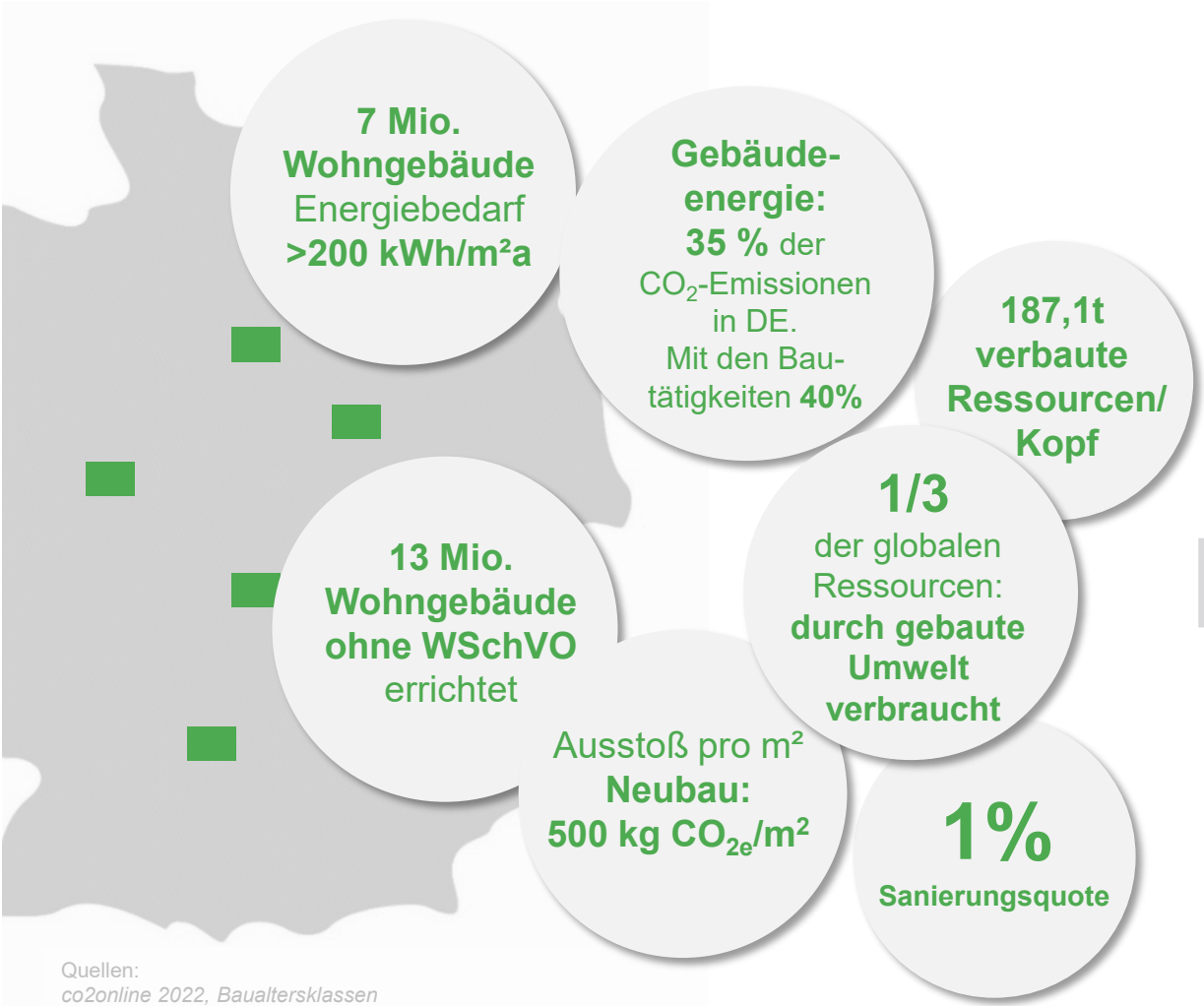

Gegründet 2007
Non-Profit
Mitmach-Verein
2.200+ Mitglieds-organisationen
Europas größtes Netzwerk für nachhaltiges Bauen
Öffentlichkeit sensibilisieren
Netzwerk
System
Wissen
DGNB
Wissen konsolidieren & verbreiten
Zertifizierungs-system für nachhaltige Gebäude und Quartiere
DGNB
10.000+ Auszeichnungen in 27 Ländern weltweit
Global Benchmark for Sustainability
Zentrale Wissens-plattform für nachhaltiges Bauen
10.000+ qualifizierte Experten in 45 Ländern
Fort- und Weiterbildungs-plattform – DGNB Akademie
Nachhaltigkeit anwendbar machen

© UN Photo / Mark Garden

Pariser Klimaziele

- … unter 2°C über dem vorindustriellen Niveau zu liegen und Anstrengungen zu unternehmen, um den Temperaturanstieg auf 1,5°C über dem vorindustriellen Niveau zu begrenzen …

Klimapositiver Gebäudebestand: Notwendige Transformation



Strategische Ziele:

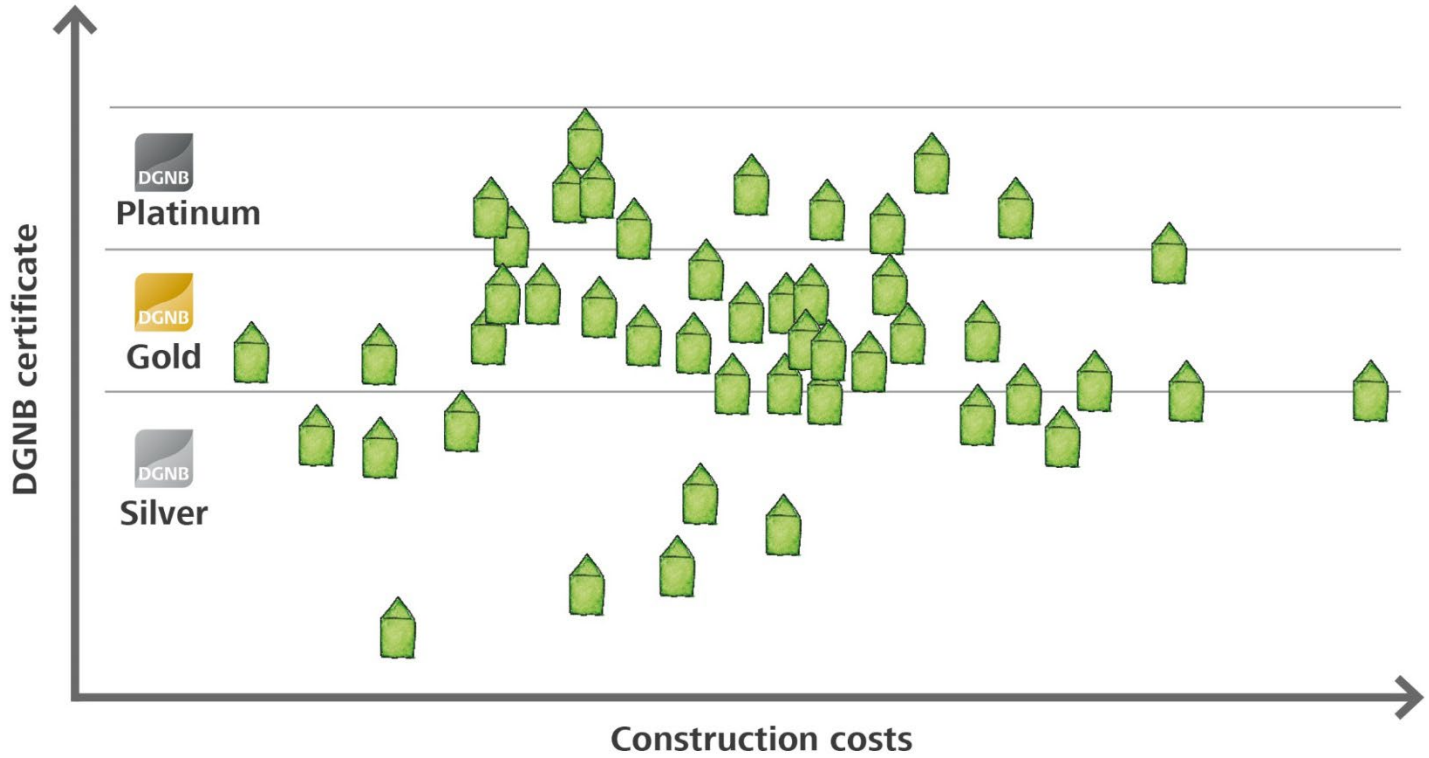
1. Emissionen des Energieverbrauchs eliminieren und mit Erneuerbaren Energien positiv zur Energiewende beitragen
2. Werte des Bestands erhalten, Ressourceneinsatz minimieren und Gebäude lang und intensiv nutzen
3. Sanierungen und Neubau emissionsfrei und mit klimapositiven Materialien realisieren
4. Politische und finanzielle Rahmenbedingungen für die Klimatransformation schaffen

Quellen:
co2online 2022, Baualtersklassen
dena Gebäudereport 2021
Wuppertal Institut 2017, Klimaforum Bau 2021
BBSR 2020: Umweltfußabdruck von Gebäuden in Deutschland
destatis 2017: Tabellen zu den Umweltökonomischen Gesamtrechnungen, Teil 4.

Paradigmenwechsel ist unabdingbar

Gesetzliche Anforderungen in Deutschland / Europa		**Klimaneutrales Bauen + Betreiben**
Kennwert:	Primärenergie	CO_2/ THG-Emissionen und Energieeffizienz
Bilanzgrenze:	Gebäudeenergie (ohne Nutzerstrom)	Grundstück & Einbindung sowie Bauwerk über den Lebenszyklus
Methode:	Berechnung des Energiebedarfs	Messung des Energieverbrauchs
Benchmarking:	Relative Performance (Referenzgebäude)	Absolute Performance (tatsächliche Emissionen)

Flüsterpost für Erwachsene: Die Kostenwahrheit



Kein Zusammenhang zwischen Baukosten und Nachhaltigkeitsqualitäten!

Evaluation of certified office buildings 2018 (internal study), DGNB e.V.,July 2018

Die internationale Kostenwahrheit

The Incremental Cost of Green is Minimal

1%
of total costs

South Africa
International Housing Solutions
$270 per unit

Annual utility savings equal one month's rent

1.7%
of total costs

Mexico
Vinte's Real Granada
$330 per unit

57% Energy Savings
37% Water Savings
63% Less Embodied Energy in Material

1%
of total costs

Vietnam
Capital House

25% Energy Savings
36% Water Savings
32% Less Embodied Energy in Materials

4.7%
of total costs

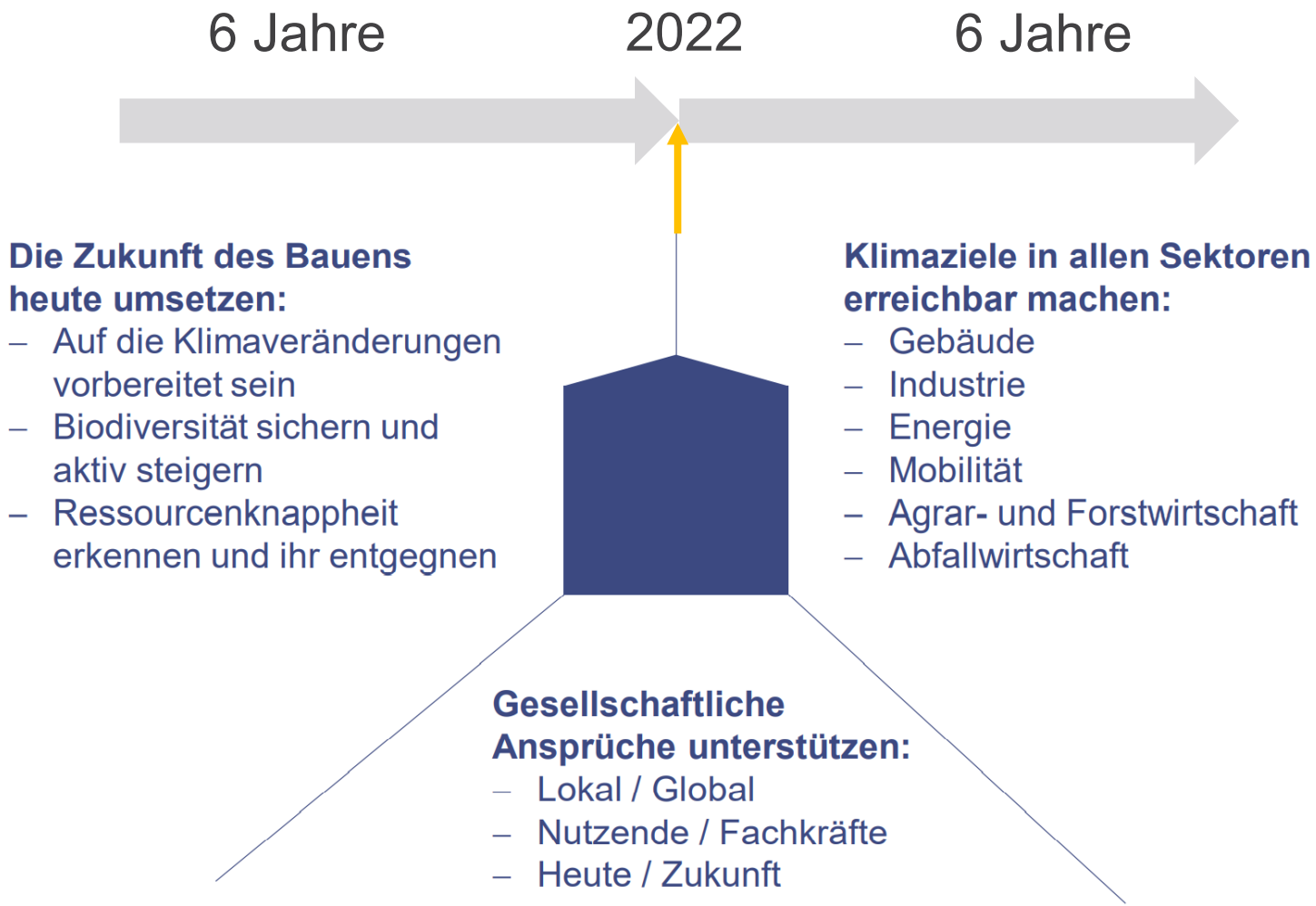
Indonesia
Ciputra

30% Energy Savings
26% Water Savings
60% Less Embodied Energy in Materials

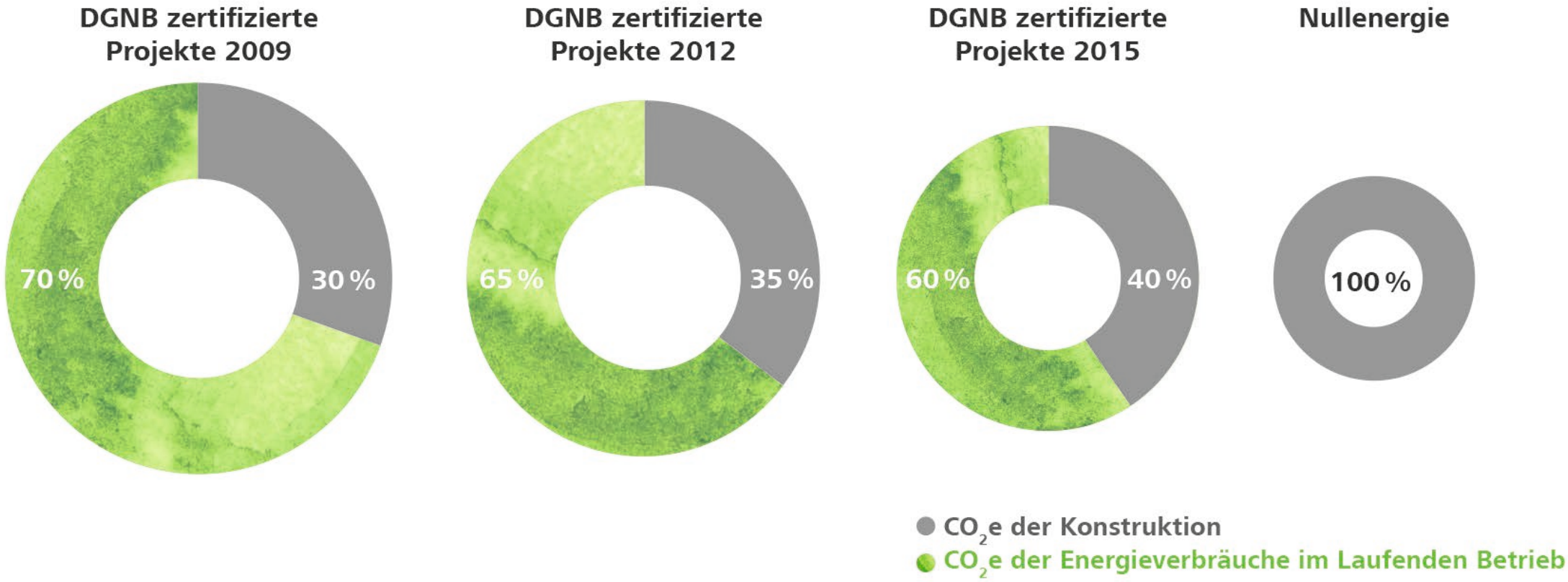
Source: IFC Green Buildings Report

Green, affordable housing solutions are available across developing and industrialized countries.

Gebäude und Städte im Spannungsfeld der Erwartungen



Lebenszyklusbetrachtung: die logische Konsequenz des Erfolgs!



Basis für die Förderung

40 EffizienzHaus + NACHHALTIGES GEBÄUDE

„Allgemeine Anforderungen“ (Bearbeitung notwendig, keine definierten Grenzwerte)

1. Flächeninanspruchnahme
2. Ressourceninanspruchnahme
3. Flexibilität und Anpassungsfähigkeit
4. Trinkwasserbedarf in der Nutzungsphase
5. Rückbau und Recyclingfreundlichkeit
6. Risiken für die Gesundheit und die lokale Umwelt
7. Barrierefreiheit
8. Schaffung von Voraussetzungen für die Bewirtschaftung
9. Flächeneffizienz
10. Erfüllung von Nutzeranforderungen
11. Thermischer Komfort
12. Visueller Komfort
13. Schallschutz (nur für Wohngebäude)
14. Nachhaltige Beschaffung
15. Lebenszykluskosten
16. Qualität der Projektvorbereitung
17. Qualitätskontrolle der Bauausführung
18. Bestandsanalyse (nur für Sanierung NWG)
19. Rückbaumaßnahmen (nur für Sanierung NWG)

Quelle: Anlage 2 zum Handbuch des Qualitätssiegels Nachhaltiges Gebäude, Stand: 19.04.2022

„Besondere Anforderungen“ **Wohnen**

1. **Treibhausgas und Primärenergie** (Ökobilanz nach QNG (CO_2 für Konstruktion & Betrieb), Grenzwerte sind definiert)
2. **Nachhaltige Materialgewinnung** (min 50% Holz mit PEFC/FSC)
3. **Schadstoffvermeidung in Baumaterialien** (Verpflichtung bzw. Nachweis, dass QNG-Anforderungen an Schadstoffvermeidung erfüllt sind)
4. **Barrierefreiheit** (80% der WE sind „Ready besuchsgeeignet“, Schwellenlose Erschließung, Durchgangsbreite Türen, Wendflächen Wohnung, Vorbereitung Aufzugseinbau) (ab 6 WE)

Quelle: Anlage 3 zum Handbuch des Qualitätssiegels Nachhaltiges Gebäude, Stand: 19.04.2022

© DGNB

Nachfrage an Expertenfortbildungen zur DGNB Zertifizierung

Alle 6 Wochen
ca. 10-12 Teilnehmer

bis April 2020

Alle 4 Wochen
ca. 20-25 Teilnehmer

seit April 2020
(Einführung digitale Angebote)

Alle 4 Wochen
100+ Teilnehmer

Schulungen über Monate hinweg ausgebucht trotz Aufstockung

Sofortprogramm mit den Architektenkammern BW, NRW, Hessen und dem GIH

seit April 2022
(Umstellung BEG-Neubauförderung)

Der Bedarf an Fachwissen explodiert

© DGNB

Transformation ist anstrengender als gedacht

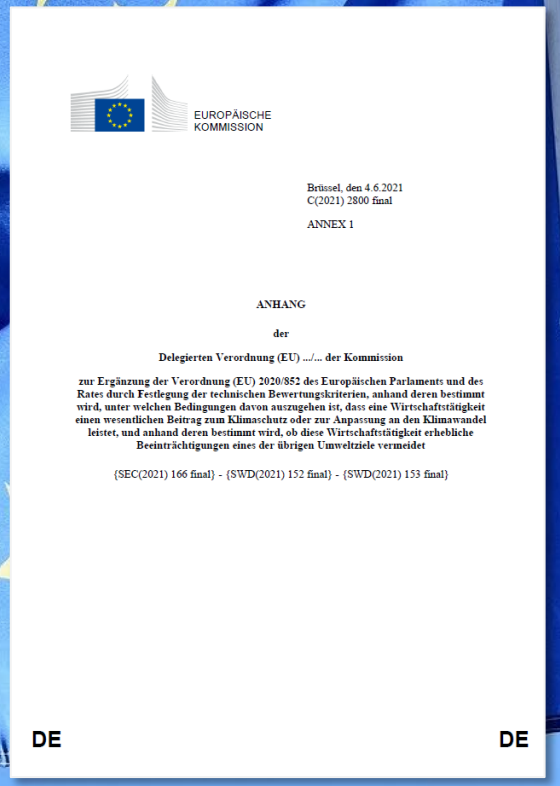
© pixabay

Politische Rahmenbedingungen: Wichtige Initiativen der EU

EU Green Deal

CE Action Plan

Renovation Wave



Sustainable Finance / Taxonomie

LIFE Level(s)

Berichtsrahmen Level(s), Förderprogramme und Green Public Procurement

© DGNB

KEIN
„JA, ABER …"
MEHR
Nachhaltig ist
das neue Normal
Ein Auszug
aus 11 Jahren
DGNB Erfahrung
rechnet sich

Ein Vortrag im Rahmen der

2023 Berliner ENERGIETAGE
Energiewende in Deutschland

Diese Seite darf nicht entfernt werden. Für die in diesen Unterlagen bereit gestellten Informationen kann keine Haftung übernommen werden.

+ + +

Die Verantwortung für die Inhalte in diesem Vortrag, auch urheberrechtlicher Natur, liegen bei der Referentin/dem Referent. Bei Fragen oder Ansprüchen kontaktieren Sie diese bitte direkt. **Eine kommerzielle Weiterverbreitung darf nur nach schriftlicher Genehmigung der Rechteinhaberin erfolgen.** © 2023 Referent(in) / Veranstalter(in)

+ + +

Die Leitveranstaltung der Energiewende in Deutschland
fand 2023 digital vom 3. - 5. Mai und in Präsenz vom 22. - 23. Mai statt.

Weitere Informationen, Videos und Vortragsunterlagen der
Berliner ENERGIETAGE 2023 finden Sie unter www.energietage.de